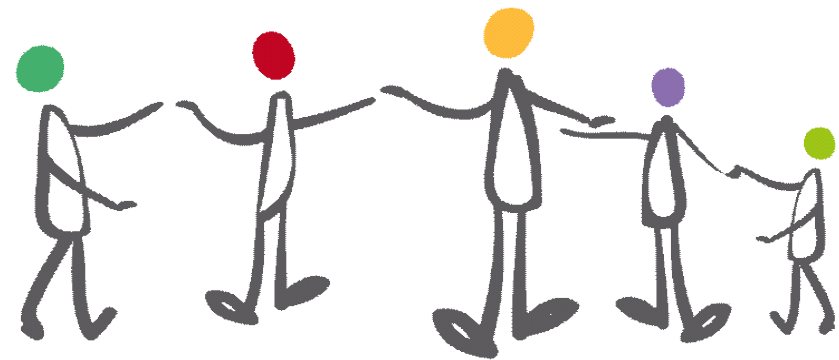
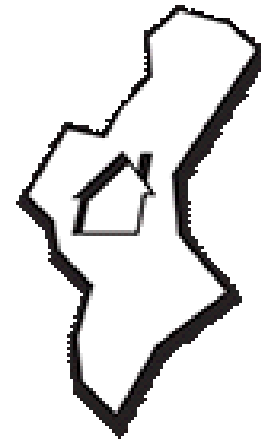


JORNADAS VALENCIA

2 DE JUNIO DE 2022

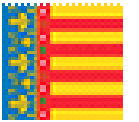


axuntase
COHOUSING | VIVIENDAS COLABORATIVAS
Asturies



FECOVI

FEDERACIÓ DE COOPERATIVES
D'HABITATGES I RENOVACIÓ



COMUNITAT VALENCIANA



NUESTRO PROYECTO INTERGENERACIONAL

AXUNTASE

Febrero 2018



Sociedad Cooperativa Asturiana

de iniciativa social,

de consumidores y usuarios



Cooperativa en Cesión de Uso

nuestra casa

- Construiremos **36 viviendas**
- **1000m²** de estancias **comunes**
- Entorno **rural**
- en **Caraviés**
- ◆ **Lugo de Llanera**
- terreno de **9546 m²**

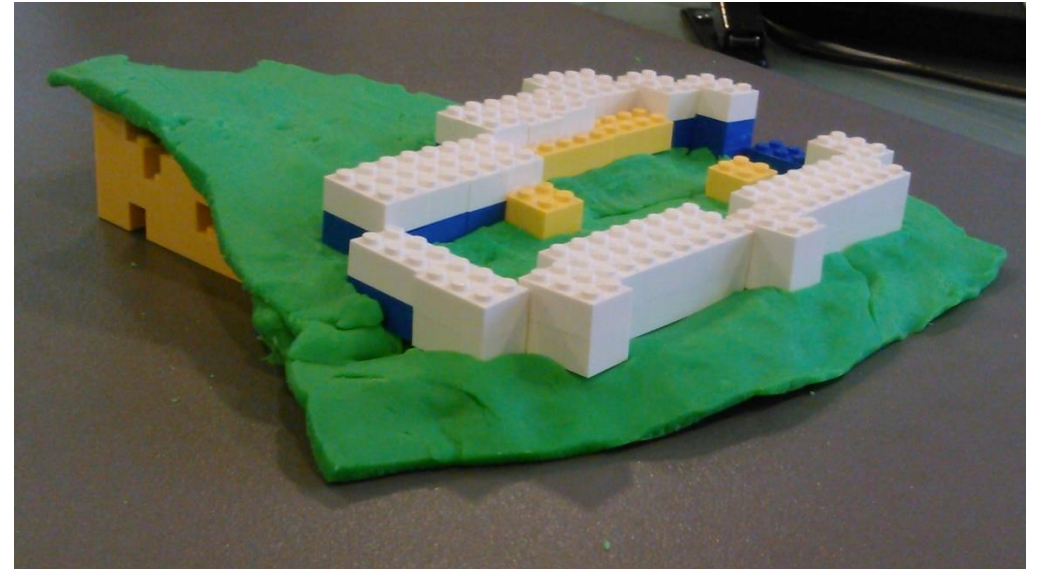


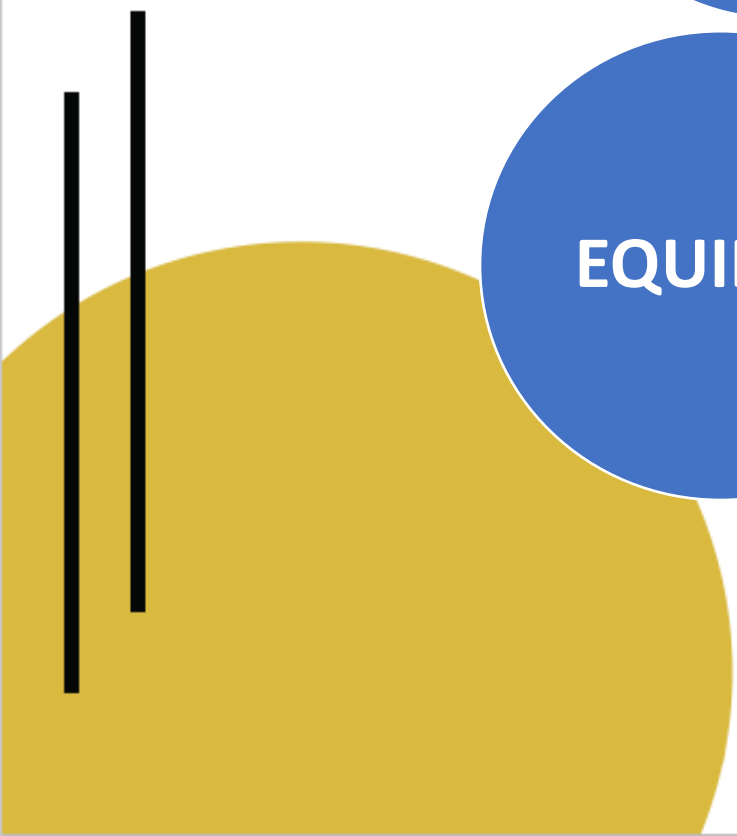
Para diseñar nuestro hogar

- **6 Talleres** con el equipo de arquitectos **F5wap**
- Tenemos licencia de construcción

retos

- **DEFINIR LOS EJES Y VALORES**
- **TERRENO**
- **FINANCIACIÓN**
- **CONSTRUCCIÓN**
- **ADMINISTRACIONES**
- **EL GRUPO HUMANO, LA COMUNIDAD**





LA FINANCIACIÓN EN AXUNTASE

UN LARGO PROCESO...



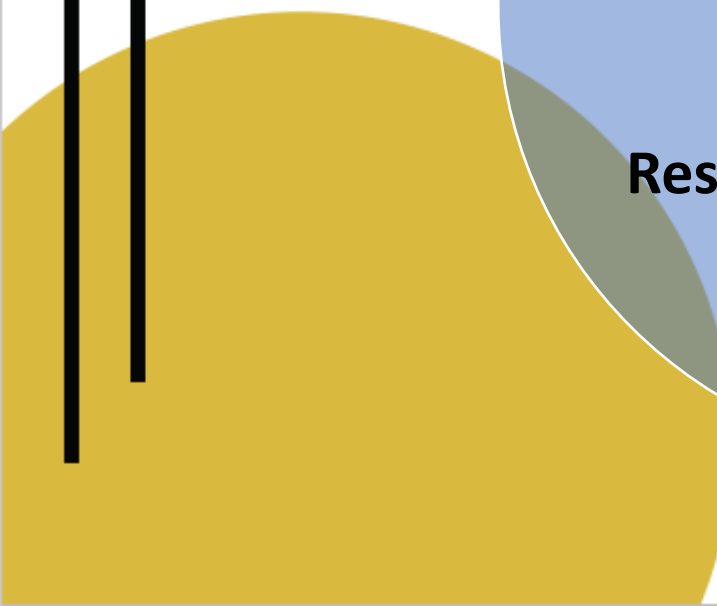
INICIO

PROPIA

**30%: capital social
obligatorio**

**Resto: capital social
voluntario**

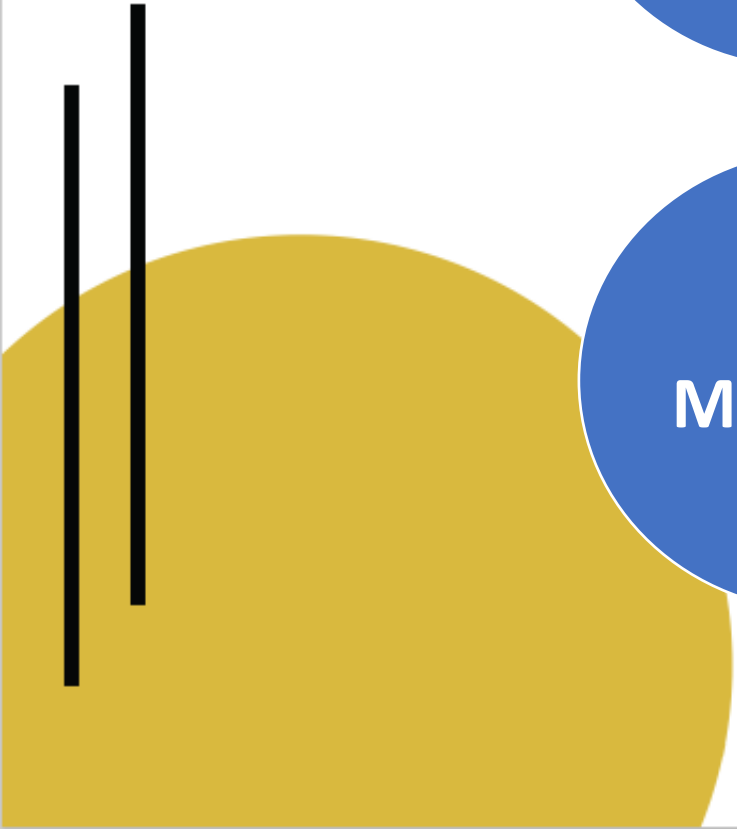
CRÉDITO



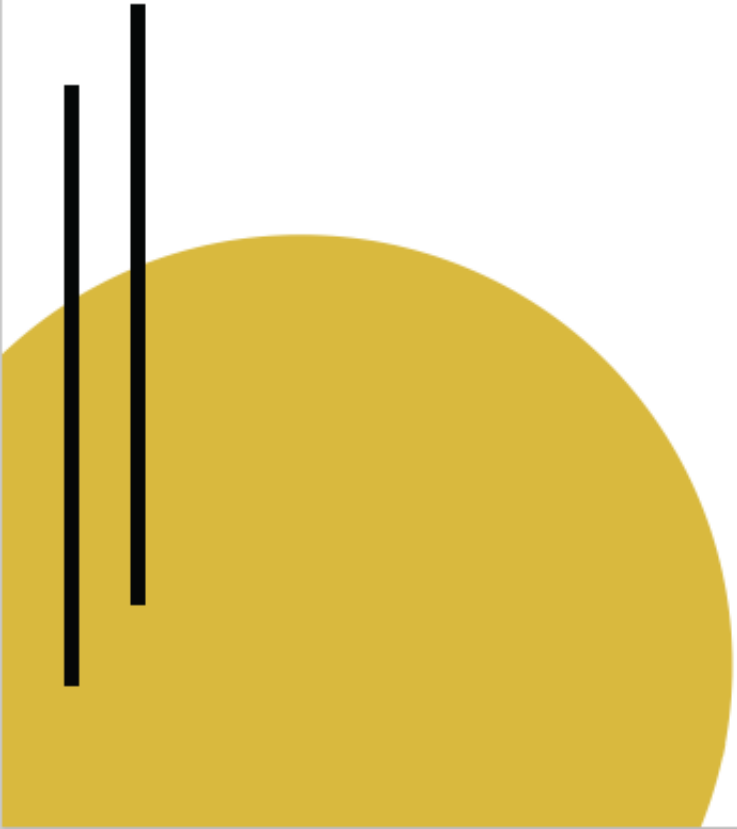
Pronto empezó a hacerse patente la **diversidad**
también en lo **económico**



Diversidad economica



CUOTA CESION DE USO



NUESTRO MODELO

SISTEMA MIXTO DE FINANCIACIÓN

CAPITAL SOCIAL

CESIÓN DE USO

Ponen todo
el capital
social

Ponen parte
+ hipoteca

**Capital social
obligatorio**

**Cuota de
cesión de
uso**

terreno - construcción



No tenemos todas las viviendas ocupadas y vamos a construirlas todas

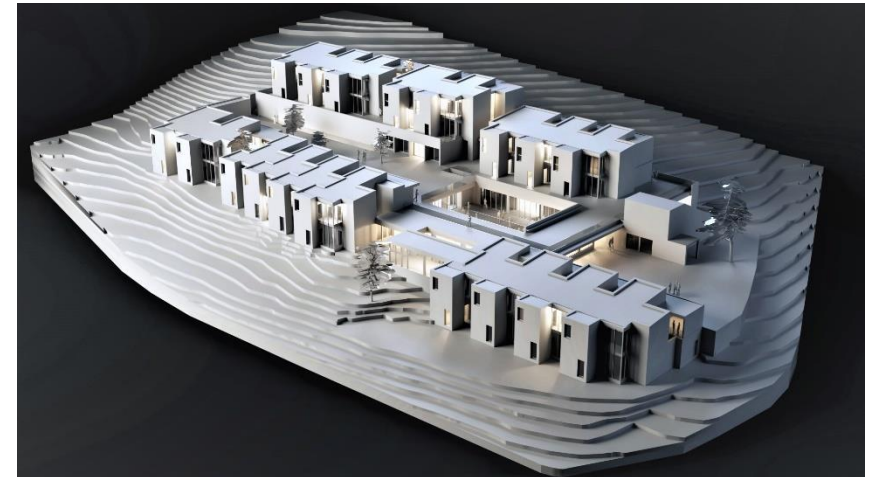
Así abordaremos económicamente la construcción:

Poniendo máximo dinero

Préstamo solidario a la cooperativa

Mecenazgo comunitario

Los intereses de la hipoteca de las viviendas no ocupadas se pagarán solidariamente entre todos los cooperativistas



PLAN DE VIABILIDAD

- participativo
- económico
- medioambiental
- social
- cultural

Heres Social



nos acompaña este **equipo**



- ABOGADA
- ECONOMISTA
- ARQUITECTOS
- PERIODISTA
- FORMACIÓN DE GRUPO
- GESTORÍA
- PROTECCIÓN DE DATOS

www.axuntase.es

axuntasecoop@gmail.com

www.facebook.com/axuntase

Instagram: cohousing_Asturias

YouTube: www.youtube.com/axuntase

Teléfono: 640 85 02 62

MUCHAS GRACIAS

M^a Asunción Rodríguez Lasa



axuntase
COHOUSING | VIVIENDAS COLABORATIVAS
Asturies